

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



U z n e s e n i a

č. 82 - 97

**z 5. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Dúbravka**

z 22. septembra 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo dňa 22. septembra 2015 na svojom 5. zasadnutí tieto body programu:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
2. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
3. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2015.
4. Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2015.
5. Návrh na zrušenie Cestného fondu a prevod zostatku na Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
6. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2014 o daní z nehnuteľností.
Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z rokovania miestneho zastupiteľstva.
7. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nájme bytov a prechodnom ubytovaní v ubytovniach hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a jeho mestských častí.
Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z rokovania miestneho zastupiteľstva.
8. Návrh Projektu na predchádzanie vzniku bioodpadov.
9. Návrh Zriaďovacej listiny hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

10. Návrh na prerokovanie petície občanov Mestskej časti Bratislava-Dúbravka o potrebe dobudovania časti sídliska na Agátovej ulici, známej pod označením Dúbravka 200.
11. Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 866/3, 866/4, 866/5, 866/10, 1536/48 a 1536/47, k. ú. Dúbravka, Ol'ge Dakkakovej.
12. Návrh na predaj pozemku, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/1, Mgr. Martine Lubyovej, parc. č. 1775/2, Ing. Eve Štefúnovej a parc. č. 1775/3, MUDr. Petrovi Margitfalviovi a MUDr. Jane Margitfalviovej, ako prípady hodné osobitného zreteľa.
13. Návrh na nájom pozemkov, parc. č. 3446/77 a 3418/14, k. ú. Dúbravka, Alojzovi Hajdučíkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
14. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 3175/2, k. ú. Dúbravka, Občianskemu združeniu Dúbravčan, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
15. Návrh na nájom pozemkov, k. ú. Dúbravka, na záhradkárske a rekreačné účely žiadateľom zo zoznamu žiadateľov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- 15A. Návrh na nájom pozemku, parc. č. 2744/2, k. ú. Dúbravka, Športovému klubu „MODRÝ MUSTANG“, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
16. Návrh na predĺženie nájmu pozemku, parc. č. 3692, k. ú. Dúbravka, Eve Zuzulovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Zámer zámeny pozemkov, parc. č. 982/1 a parc. č. 398, k. ú. Dúbravka.
18. Rôzne.
19. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Ing. Juraj Káčer
1. 2. Ing. Peter Klepoch

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. Ing. Libor Gula, M. A.
2. 2. Mgr. Matej Nagy

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Hlasovanie o doplnení materiálu do programu ako bod č. 15A na základe návrhu RNDr. Martina Zaťoviča, starostu.

„Návrh na nájom pozemku, parc. č. 2744/2, k. ú. Dúbravka, Športovému klubu „MODRÝ MUSTANG“, ako prípad hodný osobitného zreteľa.“

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva ako bod č. 15A.

Osobitné hlasovanie o zaradení materiálu do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodom č. 6:

„Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2014 o daní z nehnuteľností.“,
z dôvodu, že tento materiál nebol prerokovaný v miestnej rade a v komisii miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 18 proti : 0 zdržal sa : 1
Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Osobitné hlasovanie o zaradení materiálu do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodom č. 7 :

„Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nájme bytov a prechodnom ubytovaní v ubytovniach hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a jeho mestských častí.“,
z dôvodu, že tento materiál nebol prerokovaný v miestnej rade a v komisii miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0
Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie o celom programe:

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 1: Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie MZ č. 82/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

1. 51/1995 časť B v znení uznesenia 453/2010 časti B bodu 2 zo dňa 9. 2. 2010.
2. 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.

B. zrušuje

uznesenie miestneho zastupiteľstva č. 583/2006 zo dňa 20. 6. 2006.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 2: Informácia o činnosti útvaru kontroly.

Uznesenie MZ č. 83/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

1. Správu z kontroly zverejňovania niektorých informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Správu z kontroly prijímania detí do Materskej školy Pri križi 2, Bratislava.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 3: Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2015.

Uznesenie MZ č. 84/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2015.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 4: Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2015.

Uznesenie MZ č. 85/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2015 nasledovne:

Kapitálový rozpočet

Príjmy

- <u>zvýšenie kapitálových príjmov</u> zo 47 000 eur na 147 000 eur rozpočtová položka (RP) 233 001 - príjmy z predaja pozemkov	+ 100 000 eur
- <u>zvýšenie kapitálových príjmov</u> z 0 na 160 000 Eur RP 322 001 - kapitálový transfer zo ŠR (Min.škol.)	+ 160 000 eur

Výdavky

- <u>zvýšenie kapitálových výdavkov</u> z 0 na 100 000 eur RP 09111 717 002 program 7.1.- rekonštr. a modernizácia (MŠ Fedákova)	+ 100 000 eur
- <u>zvýšenie kapitálových výdavkov</u> z 0 na 160 000 eur RP 09111 717 002 program 7.1.- rekonštr. a moderniz. (MŠ Fedákova) zo ŠR	+ 160 000 eur
- <u>zvýšenie kapitálových výdavkov</u> z 0 na 180 000 eur RP 09111 717 002 program 7.1.- rekonštr. a modernizácia (MŠ Fedákova)	+ 180 000 eur
- <u>zvýšenie kapitálových výdavkov</u> z 0 na 140 000 eur RP 0912 717 002 program 7.2. - rekonštrukcia budovy (ZŠ Bilikova)	+ 140 000 eur

Bežný rozpočet

Príjmy :

- <u>zvýšenie bežných príjmov</u> zo sumy 140 000 eur na sumu 534 393 eur RP 212 003*52 - príjmy z nájomného za Britskú školu	+ 380 000 eur
RP 212 003*51 - príjmy z nájomného ZŠ	+ 14 393 eur

Výdavky :

- <u>zvýšenie bežných výdavkov</u> z 85 000 eur na 145 000 eur	
-zvýšenie RP - 0912 635 006*51 program 7.2 - opravy a údržba (byt)	+ 30 000 eur
-zvýšenie RP - 09111 633 004*50 program 7.1. - nákup umývačiek do MŠ	+ 10 000 eur
-zvýšenie RP - 09111 635 006*50 program 7.1- opravy toaliet v MŠ	+ 20 000 eur
- <u>zvýšenie bežných výdavkov</u> z 0 Eur na 14 393 eur	
-zvýšenie RP - 09xx 614 001 program 7.2 - mimoriadne odmeny ZŠ (v rozpočte výdavkov ZŠ - originálne kompetencie)	+ 14 393 eur

Rekapitulácia návrhu úpravy rozpočtu na rok 2015

Príjmy **zvýšenie o 654 393 eur, z toho :**

Kapitálové príjmy	zvýšenie o	+ 260 000 eur
Bežné príjmy	zvýšenie o	+ 394 393 eur

Výdavky **zvýšenie o 654 393 eur, z toho :**

Kapitálové výdavky	zvýšenie o	+ 580 000 eur
Bežné výdavky	zvýšenie o	+ 74 393 eur

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 5: Návrh na zrušenie Cestného fondu a prevod zostatku na Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 86/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. zrušuje

Cestný fond dňom 30. 9. 2015.

B. schvaľuje

prevod zostatku finančných prostriedkov zo zrušeného Cestného fondu na Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 6: Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2014 o daní z nehnuteľností.

Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z rokovania miestneho zastupiteľstva.

K bodu č. 7: Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nájme bytov a prechodnom ubytovaní v ubytovniach hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a jeho mestských častí.

Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z rokovania miestneho zastupiteľstva.

- - -

K bodu č. 8: Návrh Projektu na predchádzanie vzniku bioodpadov.

Uznesenie MZ č. 87/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predbežne finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Dúbravka v roku 2016 v prípade, že Projekt na predchádzanie vzniku bioodpadov bude úspešný.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

- - -

K bodu č. 9: Návrh Zriaďovacej listiny hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 88/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. berie na vedomie

zriadenie hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce mestskej časti Bratislava-Dúbravka podľa § 15 ods.1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva č. 35/1991 zo dňa 5. 9. 1991.

B. schvaľuje

Zriaďovaciu listinu hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

C. žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka,
aby uložil veliteľovi hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Bc. Matejovi Filípkovi, vypracovať Štatút hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

- - -

K bodu č. 10: Návrh na prerokovanie petície občanov Mestskej časti Bratislava-Dúbravka o potrebe dobudovania časti sídliska na Agátovej ulici, známej pod označením Dúbravka 200.

Uznesenie MZ č. 89/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. prerokovalo

petíciu občanov Mestskej časti Bratislava-Dúbravka o potrebe dobudovania časti sídliska na Agátovej ulici, známej pod označením Dúbravka 200.

B. zriaduje

ad hoc komisiu na prešetrenie petície občanov Mestskej časti Bratislava-Dúbravka o potrebe dobudovania časti sídliska na Agátovej ulici, známej pod označením Dúbravka 200.

C. volí

za členov komisie v zmysle časti B tohto uznesenia predsedov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

- - -

K bodu č. 11: Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 866/3, 866/4, 866/5, 866/10, 1536/47 a 1536/48, k. ú. Dúbravka, Oľge Dakkakovej.

Uznesenie MZ č. 90/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. konštatuje

že predaj pozemkov, parc. č. 866/5-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 3 m², parc. č. 866/3-ostatné plochy, vo výmere 46 m², parc. č. 866/10-ostatné plochy, vo výmere 2 m², parc. č. 866/4-zastavané plochy a nádvorie, vo výmere 27 m², k. ú. Dúbravka, vedené v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 a pozemky, parc. č. 1536/48-zastavané plochy a nádvoria a 1536/47-zastavané plochy a nádvoria, pôvodne pozemok, parc. č. 2199/401 vedený ako pozemok registra „E“ zapísaný na LV č. 5920 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve nadobúdateľky a prísluších pozemkov, ktoré sa nachádzajú vo vnútri jej oplotenia a tvoria prístup k domu.

B. schvaľuje

predaj novovzniknutých pozemkov podľa GP č. 19/2015 zo dňa 13. 3.2015, parc. č. 866/5-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 3 m², parc. č. 866/3-ostatné plochy, vo výmere 46 m², parc. č. 866/10-ostatné plochy, vo výmere 2 m², parc. č. 866/4-zastavané plochy a nádvorie, vo výmere 27 m², k. ú. Dúbravka, vedené v KN ako parcely registra "C", LV č. 1, za kúpnu cenu 75,29 eur/m² a parc. č. 1536/48-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 1 m² a parc. č. 1536/47-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 3 m², pôvodne pozemok, parc. č. 2199/401 vedený ako pozemok registra „E“ zapísaný na LV č. 5920 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za kúpnu cenu 111,85 eur/m² t. z. za cenu celkom 6 320,028 eur, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Oľge Dakkakovej, bytom Bratislava s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcou v tejto lehote podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 4

K bodu č. 12: Návrh na predaj pozemku, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/1, Mgr. Martine Lubyovej, parc. č. 1775/2, Ing. Eve Štefúnovej a parc. č. 1775/3, MUDr. Petrovi Margitfalviovovi a MUDr. Jane Margitfalviovovej, ako prípady hodné osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 91/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

1) A. konštatuje,

že predaj novovytvoreného pozemku v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/1-záhrada, vo výmere 187 m², vzniknutého podľa GP č. 47/2013 zo dňa 24. 4. 2013 rozdelením pozemku, parc.

č. 1775-záhrada, celkom vo výmere 375 m², vedenom v KN ako parcela registra „C“, LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka kupujúcej Mgr. Martine Lubyovej, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediaci a nadväzujúci pozemok k pozemkom v spoluvlastníctve kupujúcej parc. č. 1771/1, 1772/1, 1772/2, 1776, 1777, 1771/3, 1770/4, 1770/5 a stavbám rodinných domov, súp. č. 2497 a 2496 postavených na pozemkoch, parc. č. 1772/1 a 1771/3, prístupným len cez tieto pozemky.

B. schvaľuje

predaj novovytvoreného pozemku v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/1-záhrada, vo výmere 187 m² vzniknutého podľa GP č. 47/2013 zo dňa 24. 4. 2013 rozdelením pozemku, parc. č. 1775-záhrada, celkom vo výmere 375 m², vedenom v KN ako parcela registra „C“, LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Mgr. Martine Lubyovej, bytom Bratislava, za kúpnu cenu 120,- eur/m², t. z. za cenu celkom 22 440,- eur s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcou v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

2) A. konštatuje,

že predaj novovytvoreného pozemku, v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/2-záhrada, vo výmere 94 m², vzniknutého podľa GP č. 47/2013 zo dňa 24. 4. 2013 rozdelením pozemku, parc. č. 1775-záhrada, celkom vo výmere 375 m² vedenom v KN ako parcela registra „C“, LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka kupujúcej Ing. Eve Štefúnovej, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediaci a nadväzujúci pozemok k pozemkom, parc. č. 1774/1, 1774/2 vo vlastníctve kupujúcej prístupným len cez tieto pozemky.

B. schvaľuje

predaj novovytvoreného pozemku, v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/2-záhrada, vo výmere 94 m², vzniknutého podľa GP č. 47/2013 zo dňa 24. 4. 2013 rozdelením pozemku parc. č. 1775- záhrada, celkom vo výmere 375 m², vedenom v KN ako parcela registra „C“, LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Ing. Eve Štefúnovej, bytom Bratislava, za kúpnu cenu 120,- eur/m², t. z. za cenu celkom 11 280,- eur s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcou v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

3) A. konštatuje,

že predaj novovytvoreného pozemku, v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/3-záhrada, vo výmere 94 m², vzniknutého podľa GP č. 47/2013 zo dňa 24. 4. 2013 rozdelením pozemku, parc. č. 1775-záhrada, celkom vo výmere 375 m², vedenom v KN ako parcela registra „C“, LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka kupujúcim manželom MUDr. Petrovi Margitfalviovi a MUDr. Jane Margitfalviovej je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susedný a nadväzujúci pozemok k pozemkom, parc. č. 1780, 1787, 1788 a stavbe súp. č. 5731/1 postavenej na pozemku, parc. č. 1788 vo vlastníctve kupujúcich, prístupným len cez tieto pozemky.

B. schvaľuje

predaj novovytvoreného pozemku, v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1775/3-záhrada, vo výmere 94 m², vzniknutého podľa GP č. 47/2013 zo dňa 24. 4. 2013 rozdelením pozemku, parc. č. 1775- záhrada, celkom vo výmere 375 m² vedenom v KN ako parcela registra „C“, LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov manželom MUDr. Petrovi Margitfalviovi a MUDr. Jane Margitfalviovej, bytom Bratislava, za kúpnu cenu 120,- eur/m², t. z. za cenu celkom 11 280,- eur s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 1 zdržali sa : 0

K bodu č. 13: Návrh na nájom pozemkov, parc. č. 3446/77 a 3418/14, k. ú. Dúbravka, Alojzovi Hajdučíkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 92/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. konštatuje,

že nájom pozemkov registra „C“, parc. č. 3446/77-ostatné plochy, vo výmere 65 m² a 3418/14-ostatná plocha, vo výmere 181 m², spolu vo výmere 246 m² zapísaných v KN na LV č. 5920, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide

o usporiadanie vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ užíva ako člen záhradkovej osady Dúbravčice.

B. schvaľuje

nájom pozemkov registra „C“, parc. č. 3446/77-ostatné plochy, vo výmere 65 m² a 3418/14-ostatná plocha, vo výmere 181 m², spolu vo výmere 246 m² zapísaných v KN na LV č. 5920, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Alojzovi Hajdučíkovi s manželkou, bytom Bratislava, na dobu od 1. 10. 2015 do 31. 12. 2024, za cenu 262,- eur/rok, podľa Pravidiel mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúcich postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely ako prípady hodné osobitného zreteľa, ktoré boli schválené uznesením MZ č. 199/2012 dňa 18. 9. 2012 s podmienkou: Nájomcovia sú povinní podpísať nájomnú zmluvu v lehote do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

- - -

K bodu č. 14: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 3175/2, k. ú. Dúbravka, Občianskemu združeniu Dúbravčan, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 93/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. konštatuje,

že nájom časti pozemku registra „C“, parc. č. 3175/2-ostatná plocha, vo výmere 770 m², zapísaný v KN na LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a zverený do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o vytvorenie komunitnej záhrady, ktorú budú využívať občania mestskej časti .

B. schvaľuje

nájom časti pozemku registra „C“, parc. č. 3175/2-ostatná plocha vo výmere 770 m², zapísaný v KN na LV č. 1, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Občianskemu združeniu Dúbravčan, Plachého 7, 841 02 Bratislava, IČO 42415446, na dobu od 1. 10. 2015 do 31. 12. 2024, za cenu 1,- eur/rok podľa Pravidiel mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúcich postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely ako prípady hodné osobitného zreteľa, ktoré boli schválené uznesením MZ č. 199/2012 dňa 18. 9. 2012 s podmienkami:

1. Nájomca je povinný podpísať nájomnú zmluvu v lehote do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia, v opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný zahájiť činnosť komunitnej záhrady najneskôr do 31. 12. 2016.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 2

- - -

K bodu č. 15: Návrh na nájom pozemkov, k. ú. Dúbravka, na záhradkárске a rekreačné účely žiadateľom zo zoznamu žiadateľov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 94/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. konštatuje,

že nájmy pozemkov:

por. číslo záhrady	parc. číslo	lokalita	výmera v m ²	nájomca
1	2406/18	Krčace nad PZ	154	Hošková Kristína, Ing
10	2406/8	Krčace nad PZ	390	Batelka Vladimír
19	2406/7	Krčace nad PZ	103	Bujdák Juraj
20	2401/85,86	pri metrologickom ústave	385	Jirmanová Dagmar
22	2401/112	pri metrologickom ústave	345	Mikšíková Iveta
23	2401/114	pri metrologickom ústave	388	Vallová Jana
28	2401/40	pri metrologickom ústave	349	Rácová Denisa
29	2401/262	pri metrologickom ústave	268	Laiřrová Miroslava, MUDr.
30	2403/6	pri metrologickom ústave	246	Skuráková Darina
31	3175/9	Dražická	534	Štrbák Juraj
32	3175/8	Dražická	506	Krempaská Viera
33	3175/46	Dražická	150	Baláž Vladimír, CSc.
34	3175/12	Dražická	97	Tóth René
35	4085/3	Veľká lúka	400	Pätoprstý Juraj
36	4089/1	Veľká lúka	578	Líšková Erika
37	4089/3	Veľká lúka	295	Kurina Milan
38	3175/19	Dražická	321	Marcinkovičová Alžbeta
39	2467, 2468	Polianky	242	Štrkulová Eleonóra

vedených v KN ako parcely registra „C“, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava Dúbravka sú prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o nájmy pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

B. schvaľuje

nájom pozemkov na záhradkárске a rekreačné účely v k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra „C“, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti

Bratislava-Dúbravka, ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

por. číslo záhrady	parc. číslo	lokalita	výmera v m ²	nájomca
1	2406/18	Krčace nad PZ	154	Hošková Kristína, Ing
10	2406//8	Krčace nad PZ	390	Batelka Vladimír
19	2406/7	Krčace nad PZ	103	Bujdák Juraj
20	2401/85,86	pri metrologickom ústave	385	Jirmanová Dagmar
22	2401/112	pri metrologickom ústave	345	Mikšíková Iveta
23	2401/114	pri metrologickom ústave	388	Vallová Jana
28	2401/40	pri metrologickom ústave	349	Rácová Denisa
29	2401/262	pri metrologickom ústave	268	Laifrová Miroslava, MUDr.
30	2403/6	pri metrologickom ústave	246	Skuráková Darina
31	3175/9	Dražická	534	Štrbák Juraj
32	3175/8	Dražická	506	Krempaská Viera
33	3175/46	Dražická	150	Baláž Vladimír, CSc.
34	3175/12	Dražická	97	Tóth René
35	4085/3	Veľká lúka	400	Pätoprstý Juraj
36	4089/1	Veľká lúka	578	Líšková Erika
37	4089/3	Veľká lúka	295	Kurina Milan
38	3175/19	Dražická	321	Marcinkovičová Alžbeta
39	2467, 2468	Polianky	242	Štrkulová Eleonóra

na dobu 10 rokov, za cenu nájmu stanovenú Pravidlami mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúce postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárské a rekreačné účely ako prípady hodné osobitného zreteľa schválené uznesením MZ č. 199/2012 dňa 18. 9. 2012.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 15/A: Návrh na nájom pozemku, parc. č. 2744/2, k. ú. Dúbravka, Športovému klubu „MODRÝ MUSTANG“, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 95/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. konštatuje,

že nájom pozemku registra „C“, parc. č. 2744/2-ostatné plochy, vo výmere 798 m², zapísaný v KN na LV č. 1381, je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a zverený do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o usporiadanie vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ doteraz vyčistil od buriny

a základnými zemnými prácami pozemok upravil na vlastné náklady. V budúcnosti na predmetnom pozemku žiadateľ plánuje vybudovať projekt „Beach centrum – ŠK MODRÝ MUSTANG-Dúbravka“.

B. schvaľuje

nájom pozemku registra „C“, parc. č. 2744/2-ostatné plochy, vo výmere 798 m², zapísaný v KN na LV č. 1381, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a zverený do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Športovému klubu „MODRÝ MUSTANG“, so sídlom Bagarova 22, 841 01 Bratislava, IČO: 42448107, na dobu od 1. 11. 2015 do 1. 11. 2030, za nájomné vo výške 1 eur/rok s podmienkou:

Nájomca je povinný podpísať nájomnú zmluvu v lehote do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Ostatné podmienky nájmu budú spresnené v nájomnej zmluve.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

- - -

K bodu č. 16: Návrh na predĺženie nájmu pozemku, parc. č. 3692, k. ú. Dúbravka, Eve Zuzulovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 96/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. konštatuje,

že predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3692-trvalý trávny porast, vo výmere 479 m², k. ú. Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že žiadateľka ho má v prenájme od roku 2007 na záhradkárske a rekreačné účely a ide o predĺženie nájmu na záhradkárske a rekreačné účely.

B. schvaľuje

predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3692-trvalý trávny porast, vo výmere 479 m², k. ú. Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu určenú Pravidlami mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúcimi postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely a to za pozemok vo výmere 426 m² určený na záhradkárske a rekreačné účely 1,40 eur/m²/rok, za pozemok vo výmere 29 m² pod stavbou chatky 2,- eur/m²/rok a za pozemok vo výmere 24 m² pod stavbou prístrešku 2,- eur/m²/rok, t. z. za cenu celkom 702,40 eur/rok, Eve Zuzulovej, bytom Bratislava, na dobu od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2025, podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa na záhradkárске a rekreačné účely.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 17: Zámer zámeny pozemkov, parc. č. 982/1 a parc. č. 398, k. ú. Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 97/2015

zo dňa 22. 9. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

zámenu nehnuteľností-pozemku, parcely registra „C“, parc. č. 982/1-zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1289 m² a stavby, súp. č. 2477 postavenej na pozemku, parc. č.982/1, nachádzajúce sa v k. ú. Dúbravka, zapísané na LV č. 3485 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, IČO 00603406 za pozemok, parcely registra „C“, parc. č. 398-záhrada vo výmere 1164 m², nachádzajúce sa v k. ú. Dúbravka, zapísané na LV č. 5072 vo vlastníctve, ORTOKLINIK, s.r.o., Drevená 10, 811 06 Bratislava, IČO 35762195.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.
starosta